

Учрежденный документ юридического лица  
ОГРН 1154844181403  
в новой редакции  
представлен при внесении в ЕГРЮЛ записи  
от 30 АВГ 2019  
за ГРН 6194848581834



## УТВЕРЖДЕН

Протоколом № У-1/2019 Внеочередного общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «СПРИНГАЛД»

от «05» августа 2019 года



Председательствующий на Собрании  
/ Заставленко

В.В.

Секретарь Собрания  
/ Никифоровский  
В.А.

# УСТАВ

## ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «СПРИНГАЛД» (новая редакция)

Санкт-Петербург  
2019 г.

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «СПРИНГАЛД», именуемое в дальнейшем «Общество», создано в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации «Об обществах с ограниченной ответственностью» и иным действующим законодательством Российской Федерации, зарегистрировано МИФНС РФ № 15 по Санкт-Петербургу 25 мая 2015 года за основным государственным регистрационным номером 1157847181403.

1.2. Общество является юридическим лицом и строит свою деятельность на основании настоящего Устава и действующего законодательства Российской Федерации.

Общество приобрело права и обязанности юридического лица с момента государственной регистрации 25 мая 2015 года.

1.3. Срок деятельности Общества не ограничен.

1.4. Полное фирменное наименование Общества:

- на русском языке: **Общество с ограниченной ответственностью**

**«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «СПРИНГАЛД»;**

- на английском языке: **MANAGEMENT COMPANY SPRINGALD Limited Liability Company**

1.5. Сокращенное фирменное наименование:

- на русском языке: **ООО «УК «СПРИНГАЛД»;**

- на английском языке: **MC SPRINGALD LLC**

1.6. Общество является корпоративной коммерческой организацией.

1.7. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами. Общество имеет право пользоваться кредитом в рублях и в иностранной валюте.

1.8. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на его место нахождения. Общество вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием, собственную эмблему и другие средства визуальной идентификации.

1.9. Общество является собственником принадлежащего ему имущества и денежных средств и отвечает по своим обязательствам собственным имуществом. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не несет ответственности по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

1.10. Имущество Общества учитывается на его самостоятельном балансе.

1.11. Участники Общества не отвечают по обязательствам Общества и несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащих им долей. Участники Общества, не полностью оплатившие доли, несут солидарную ответственность по обязательствам Общества в пределах стоимости неоплаченной части принадлежащих им долей в уставном капитале Общества.

1.12. Место нахождения Общества: **Российская Федерация, город Санкт-Петербург.**

1.13. Общество для достижения целей своей деятельности вправе нести обязанности, осуществлять любые имущественные и личные неимущественные права, предоставляемые законодательством обществам с ограниченной ответственностью, от своего имени совершать любые допустимые законом сделки, быть истцом и ответчиком в суде.

1.14. В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине его участников или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных участников или других лиц в случае недостаточности имущества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

1.15. Общество может создавать филиалы и открывать представительства по решению общего собрания участников Общества, принятому большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества. Создание Обществом филиалов и открытие представительств на

территории Российской Федерации осуществляются с соблюдением требований Федерального закона "Об обществах с ограниченной ответственностью" и иных федеральных законов, а за пределами территории Российской Федерации также в соответствии с законодательством иностранного государства, на территории которого создаются филиалы или открываются представительства, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации. Руководители филиалов и представительств Общества назначаются Обществом и действуют на основании его доверенности. Филиалы и представительства Общества осуществляют свою деятельность от имени создавшего их Общества. Ответственность за деятельность филиала и представительства общества несет создавшее их Общество.

1.16. Общество может иметь дочерние и зависимые хозяйственные общества с правами юридического лица, созданные на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью" и иными федеральными законами, а за пределами территории Российской Федерации также в соответствии с законодательством иностранного государства, на территории которого создано дочернее или зависимое хозяйственное общество, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.

## 2. ЦЕЛИ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

2.1. Целью создания Общества является: извлечение прибыли.

2.2. Общество осуществляет следующие виды деятельности:

- Строительство зданий и сооружений.
- Подготовка строительного участка.
- Разборка и снос зданий; производство земляных работ, расчистка строительных участков.
- Производство земляных работ.
- Разведочное бурение.
- Производство общестроительных работ, работ по возведению зданий, по строительству мостов, наземных автомобильных дорог, тоннелей и подземных дорог.
- Производство общестроительных работ по прокладке местных трубопроводов, линий связи и линий электропередачи, включая взаимосвязанные вспомогательные работы.
- Производство общестроительных работ по строительству электростанций и сооружений для горнодобывающей и обрабатывающей промышленности.
- Производство общестроительных работ по строительству гидроэлектростанций, атомных электростанций, тепловых и прочих электростанций.
- Производство общестроительных работ по строительству сооружений для горнодобывающей и обрабатывающей промышленности.
- Монтаж зданий и сооружений из сборных конструкций.
- Устройство покрытий зданий и сооружений.
- Строительство дорог, аэродромов и спортивных сооружений.
- Производство общестроительных работ по строительству автомобильных дорог, железных дорог и взлетно-посадочных аэродромов.
- Строительство спортивных, водных, портовых, гидротехнических сооружений.
- Производство дноуглубительных и берегоукрепительных работ.
- Производство подводных работ, включая водолазные.
- Монтаж строительных лесов и подмостей.
- Строительство фундаментов и бурение водяных скважин.
- Производство бетонных и железобетонных работ.
- Монтаж металлических конструкций.
- Производство каменных работ.
- Монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений.
- Производство электромонтажных работ.
- Производство изоляционных работ.
- Производство санитарно-технических работ.
- Производство отделочных работ.
- Производство штукатурных работ.

- Производство столярных к плотничных работ.
- Устройство покрытий и облицовка стен.
- Производство малярных и стекольных работ.
- Производство прочих отделочных и завершающих работ.
- Аренда строительных машин и оборудования с оператором.
- Обработка древесины и производство изделий из пробки, кроме мебели.
- Распиловка и строгание древесины, пропитка древесины.
- Производство древесины, шпона, фанеры, плит, панелей, листов из клееной фанеры, пиломатериалов, деревянных строительных конструкций и столярных изделий.
- Производство сборных деревянных строений, деревянной тары и прочих изделий из дерева и пробки, соломки и материалов для плетения.
- Производство деревянных инструментов, корпусов и рукояток инструментов, рукояток щеток и метелок, обувных колодок и растяжек для обуви.
- Производство деревянных столовых и кухонных принадлежностей.
- Производство деревянных статуэток и украшений из дерева, мозаики и инкрустированного дерева, шкатулок, футляров для ювелирных изделий или ножей.
- Производство деревянных рам для картин, фотографий, зеркал или аналогичных предметов из дерева.
- Производство целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них.
- Производство бумажных изделий хозяйственно-бытового и санитарно-гигиенического назначения.
- Производство писчебумажных изделий.
- Производство обоев.
- Производство строительных металлических конструкций и изделий.
- Производство металлических резервуаров, радиаторов и котлов центрального отопления.
- Предоставление услуг по ремонту и техническому обслуживанию котлов центрального отопления.
- Производство паровых котлов и их составных частей.
- Предоставление услуг по монтажу, ремонту и техническому обслуживанию паровых котлов.
- Ковка, прессование, штамповка и профилирование, изготовление изделий методом порошковой металлургии.
- Предоставление услуг по ковке, прессованию, объемной и листовой штамповке и профилированию листового материала.
- Обработка металлов и нанесение покрытий на металлы, обработка металлических изделий с использованием основных технологических процессов машиностроения.
- Производство ножевых: изделий, столовых приборов, инструментов, замочных и скобяных изделий.
- Производство инструментов, замков, петель, металлических бочек и аналогичных емкостей, упаковки из легких металлов, изделий из проволоки, крепежных изделий, цепей и пружин, а также иных металлических изделий.
- Производство металлических изделий для ванных комнат и кухни.
- Обработка металлических отходов и лома черных и цветных металлов, в том числе драгоценных.
- Обработка неметаллических отходов и лома, обработка отходов резины, отходов и лома пластмасс, стекла, отходов текстильных материалов, бумаги и картона, драгоценных металлов. Производство, передача и распределение электроэнергии.
- Деятельность по обеспечению работоспособности электростанции, тепловых, атомных электростанций,
- Деятельность по обеспечению работоспособности электрических сетей. Производство, передача и распределение пара и горячей воды.
- Деятельность по обеспечению работоспособности котельных и тепловых сетей.
- Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества. Сдача внаем собственного недвижимого имущества.
- Предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом. Деятельность агентов по операциям с недвижимым имуществом.
- Предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества.
- Деятельность по учету и техническому инвентаризации недвижимого имущества.
- Аренда сухопутных транспортных средств и оборудования.

- Аренда строительных машин и оборудования;
- Деятельность в области архитектуры; инженерно-техническое проектирование; геологоразведочные и геофизические работы; геодезическая и картографическая деятельности; деятельность в области стандартизации и метрологии; деятельность в области гидрометеорологии и смежных с ней наук; виды деятельности, связанные с решением иных технических задач.
- Инженерные изыскания для строительства.
- Землеустройство.
- Технические испытания, исследования и сертификации.
- Удаление сточных вод, отходов и аналогичная деятельность.
- Розничная торговля в неспециализированных магазинах.
- Деятельность гостиниц.
- Деятельность прочих мест для временного проживания.
- Деятельность ресторанов и баров.
- Деятельность столовых при предприятиях и учреждениях и поставка продукции общественного питания.
- Деятельность туристических агентств.
- Организация комплексного туристического обслуживания
- Обеспечение экскурсионными билетами, обеспечение проживания, обеспечение транспортными средствами.
- Предоставление туристических экскурсионных услуг.
- Оптовая торговля сельскохозяйственным сырьем и живыми животными.
- Оптовая торговля пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями.
- Оптовая торговля непродовольственными потребительскими товарами.
- Оптовая торговля несельскохозяйственными промежуточными продуктами, отходами и ломом, торговля машинами и оборудованием, оптовая торговля товарами народного потребления.
- Организация перевозок грузов.
- Оказание различного вида услуг населению и юридическим лицам, не запрещенных законодательством Российской Федерации.
- Наем рабочей силы и подбор персонала.
- Дизайнерские и оформительские услуги,
- Производство строительных и отделочных материалов.
- Оказание складских и экспедиторских услуг.
- Посредническая, маркетинговая деятельность.
- Консультационные и юридические услуги.
- Торгово-закупочная деятельность по любым товарным группам.
- Автосервис, в том числе ремонт и прокат автомобилей, организация автостоянок. Производство комплектующих, деталей и запасных частей для автомобилей. Продажа автотранспорта.
- Оказание всех видов бытовых и сервисных услуг, а том числе пошивочные, ремонтные, строительные, отделочные, информационные, курьерские.
- Производство мебели и товаров мебельного ассортимента, комплектующих, предметов обстановки и оформления офисных, жилых и производственных помещений.
- Риэлтерская деятельность.
- Купля-продажа, переработка и производство изделий из черных, цветных и других видов металлов и руд металлов.
- Выполнение работ по благоустройству промышленных и городских территорий.
- Строительство промышленных и гражданских объектов. Выполнение общестроительных работ.
- Строительные работы, включая проектирование, реконструкцию и техническое перевооружение зданий и сооружений, инженерных сооружений и коммуникаций, дорог, разработку проектно-сметной документации.
- Оказание услуг по ремонтно-отделочным работам.
- Выполнение строительно-монтажных, пуско-наладочных, погрузочно-разгрузочных работ, сервис в сфере строительства.
- Осуществление внешнеэкономической деятельности в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

Общество вправе осуществлять любые иные виды деятельности, не запрещенные законом.

2.3. Все вышеперечисленные виды деятельности осуществляются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральным законом, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии), членства в саморегулируемой организации или выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ.

2.4. Общество осуществляет внешнеэкономическую деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.5. Для достижения целей своей деятельности Общество может приобретать права, нести обязанности и осуществлять любые действия, которые не будут противоречить действующему законодательству и настоящему Уставу.

### **3. ИМУЩЕСТВО ОБЩЕСТВА**

3.1. Имущество Общества принадлежит ему на праве собственности и образуется из:

- вкладов учредителей (участников) в уставный капитал;
- продукции, произведенной Обществом в процессе его деятельности;
- полученных доходов;
- иного имущества, приобретенного Обществом по иным основаниям, допускаемым законодательством.

3.2. В связи с участием в образовании имущества Общества Участники имеют обязательственные права в отношении Общества, в том числе: право на участие в управлении, на долю в чистой прибыли, распределяемой среди участников и долю в имуществе при ликвидации Общества (после всех расчетов, установленных законодательством), иные права, установленные действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

3.3. Имущество, принадлежащее Обществу, учитывается на его балансе в соответствии с правилами бухгалтерского учета, установленными Федеральным законом "О бухгалтерском учете" и иными правовыми актами.

3.4. Крупной сделкой является сделка (в том числе заем, кредит, залог, поручительство) или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет двадцать пять и более процентов стоимости имущества Общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении таких сделок. Крупными сделками не признаются сделки, совершаемые в процессе обычной хозяйственной деятельности Общества. Стоимость отчуждаемого Обществом в результате крупной сделки имущества определяется на основании данных его бухгалтерского учета, а стоимость приобретаемого Обществом имущества - на основании цены предложения. Решение об одобрении крупной сделки принимается общим собранием участников Общества.

3.5. Сделки (в том числе заем, кредит, залог, поручительство), в совершении которых имеется заинтересованность лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества или заинтересованность участника Общества, имеющего совместно с его аффилированными лицами двадцать и более процентов голосов от общего числа голосов участников Общества, а также лица, имеющего право давать Обществу обязательные для него указания, совершаются Обществом в соответствии с положениями статьи 45 ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью". Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность, должна быть одобрена решением общего собрания участников Общества. Решение об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принимается общим собранием участников Общества большинством голосов от общего числа голосов участников общества, не заинтересованных в совершении такой сделки.

3.6. Финансовый год Общества устанавливается в соответствии с правовыми актами о бухгалтерском учете и отчетности.

### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА**

#### 4.1. Участники Общества вправе:

- участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью" и уставом Общества;
- получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в установленном его уставом порядке;
- принимать участие в распределении прибыли;
- продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам данного Общества, а также третьим лицам в порядке, предусмотренном законодательством и настоящим Уставом;
- выйти из Общества путем отчуждения своей доли Обществу, или потребовать приобретения Обществом доли в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью";
- получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость;
- обжаловать решения общего собрания, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены действующим законодательством;
- требовать, действуя от имени Общества, возмещения причиненных Обществу убытков;
- оспаривать, действуя от имени Общества, совершенные им сделки по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, и требовать применения последствий их недействительности, а также применения последствий недействительности ничтожных сделок Общества.

Участник Общества или Общество, требующие возмещения причиненных Обществу убытков либо признания сделки Общества недействительной или применения последствий недействительности сделки, должны принять разумные меры по заблаговременному уведомлению других участников Общества и в соответствующих случаях Общества о намерении обратиться с такими требованиями в суд, а также предоставить им иную информацию, имеющую отношение к делу.

Такое уведомление осуществляется путем направления за счет инициатора письменного уведомления заказным письмом почтой России, курьерской службой по почтовым адресам участников, указанных в списке участников Общества, Обществу – по адресу места нахождения. Надлежащим считается также вручение уведомлений нарочным.

#### 4.2. Участники Общества обязаны:

- оплачивать доли в уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, которые предусмотрены Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и в решениях Общего собрания участников;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества;
- участвовать в принятии решений, без которых деятельность Общества не возможна;
- не совершать действий, заведомо направленных на причинение вреда Обществу.

4.3. Участники Общества имеют также другие права и несут другие обязанности, предусмотренные Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью".

4.4. Участники Общества обязаны, по решению общего собрания участников Общества вносить вклады в имущество Общества. Решение общего собрания участников Общества о внесении вкладов в имущество Общества принимается всеми участниками Общества единогласно. Вклады в имущество Общества вносятся всеми участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале Общества. Ограничения, связанные с внесением вкладов в имущество Общества, настоящим Уставом не предусматриваются. Вклады в имущество Общества вносятся деньгами, если общее собрание участников не приняло иное решение. Вклады в имущество Общества не изменяют размеры и номинальную стоимость долей участников Общества в уставном капитале Общества.

4.5. Сведения о размере и номинальной стоимости доли каждого участника Общества вносятся в единый государственный реестр юридических лиц в соответствии с федеральным законом о государственной регистрации юридических лиц.

## 5. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА

5.1. Уставный капитал Общества составляется из номинальной стоимости долей его участников и составляет **20 000 (двадцать тысяч) рублей**.

Уставный капитал Общества определяет минимальный размер его имущества, гарантирующего интересы его кредиторов.

5.2. Уставный капитал оплачивается в порядке, установленном законодательством и решениями Общего собрания.

5.3. Увеличение уставного капитала Общества допускается только после его полной оплаты. Увеличение уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества, и (или) за счет дополнительных вкладов участников Общества и (или) третьих лиц.

5.4. Увеличение уставного капитала Общества осуществляется по решению общего собрания участников Общества принятым в порядке, установленном действующим законодательством. Процедура увеличения уставного капитала Общества регулируются положениями Федерального закона "Об обществах с ограниченной ответственностью" и иным законодательством РФ.

5.5. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью", обязано уменьшить свой уставный капитал. Уменьшение уставного капитала Общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников Общества в уставном капитале Общества и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу. Процедура уменьшения уставного капитала Общества регулируются положениями Федерального закона "Об обществах с ограниченной ответственностью" и иным законодательством РФ.

## 6. ПОРЯДОК ПЕРЕХОДА ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ

6.1. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества к одному или нескольким участникам Общества либо к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании.

6.2. Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам Общества. На совершение такой сделки требуется получения согласия других участников Общества и Общества. Такое согласие считается полученным участником Общества, отчуждающим долю или часть доли, при условии, что в течение тридцати дней со дня обращения к Обществу им получены составленные в письменной форме заявления участников Общества и самого Общества о согласии на отчуждение доли или части доли на основании сделки или на переход доли или части доли к другому участнику Общества, либо в течение указанного срока не представлены составленные в письменной форме заявления об отказе от дачи согласия на отчуждение или переход доли или части доли.

6.3. Продажа либо отчуждение иным образом доли или части доли в уставном капитале Общества третьим лицам допускается с соблюдением требований, предусмотренных Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью". На совершение такой сделки требуется получения согласия других участников Общества. Такое согласие считается полученным при условии, что всеми участниками Общества в течение тридцати дней со дня получения соответствующего обращения или офертами Обществом в Общество представлены составленные в письменной форме заявления о согласии на отчуждение доли или части доли на основании сделки или на переход доли или части доли к третьему лицу по иному основанию, либо в течение указанного срока не представлены составленные в письменной форме заявления об отказе от дачи согласия на отчуждение или переход доли или части доли.

6.4. Доля участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в части, в которой она оплачена.

6.5. Участники Общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли участника Общества по цене предложения третьему лицу пропорционально размерам своих долей,

если решением общего собрания участников, принятому единогласно, не предусмотрен иной порядок осуществления преимущественного права покупки доли или части доли.

6.6. Уставом предусмотрено преимущественное право покупки Обществом доли или части доли, принадлежащих участнику Общества, если другие участники Общества не использовали свое преимущественное право покупки доли или части доли участника Общества.

6.7. Участник Общества, намеренный продать свою долю или часть доли в уставном капитале Общества третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом остальных участников Общества и само Общество путем направления через Общество за свой счет оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оferта о продаже доли или части доли в уставном капитале Общества считается полученной всеми участниками Общества в момент ее получения Обществом. При этом она может быть акцептована лицом, являющимся участником Общества на момент акцепта, а также Обществом в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью". Оferта считается неполученной, если в срок не позднее дня ее получения Обществом участнику Общества поступило извещение о ее отзыве. Отзыв оферты о продаже доли или части доли после ее получения Обществом допускается только с согласия всех участников Общества.

6.8. Участники Общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале Общества в течение тридцати дней с даты получения оферты Обществом. Также участникам предоставлено право воспользоваться преимущественным правом покупки не всей предлагаемой для продажи доли или не всей предлагаемой для продажи части доли.

6.9. При отказе отдельных участников Общества от использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества либо использовании ими преимущественного права покупки не всей предлагаемой для продажи доли или не всей предлагаемой для продажи части доли другие участники Общества и Общество могут реализовать преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества в соответствующей части пропорционально размерам своих долей в пределах оставшейся части срока реализации ими преимущественного права покупки доли или части доли. Если намерение реализовать свое преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества выразил лишь один участник Общества, то такая доля (часть доли) может быть приобретена им целиком.

6.10. Преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества у участника прекращаются в день:

- представления составленного в письменной форме заявления об отказе от использования данного преимущественного права в порядке, предусмотренном Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью";
- истечения срока использования данного преимущественного права.

Заявления участников Общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли должны поступить в Общество до истечения срока осуществления указанного преимущественного права. Подлинность подписи на заявлении участника Общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества должна быть засвидетельствована в нотариальном порядке.

6.11. В случае, если в течение срока действия преимущественного права покупки доли или части доли, участники Общества и само Общество не воспользуются преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи, в том числе образующихся в результате использования преимущественного права покупки не всей доли или не всей части доли либо отказа отдельных участников Общества и Общества от преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества, оставшиеся доля или часть доли могут быть проданы третьему лицу по цене, которая не ниже установленной в оферте для Общества и его участников цены, и на условиях, которые были сообщены Обществу и его участникам.

6.12. Доли в уставном капитале Общества переходят к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц, явившихся участниками Общества, без получения согласия участников Общества.

6.13. При продаже доли или части доли в уставном капитале Общества с публичных торгов права и обязанности участника Общества по такой доле или части доли переходят с согласия участников Общества.

6.14. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность. Нотариальное удостоверение этой сделки не требуется только в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью".

6.15. Доля или часть доли в уставном капитале Общества переходит к ее приобретателю в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

6.16. К приобретателю доли или части доли в уставном капитале Общества переходят все права и обязанности участника Общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли в уставном капитале Общества, или до возникновения иного основания ее перехода, за исключением прав и обязанностей, предусмотренных законодательством. Участник Общества, осуществивший отчуждение своей доли или части доли в уставном капитале Общества, несет перед Обществом обязанность по внесению вклада в имущество, возникшую до совершения сделки, направленной на отчуждение указанных доли или части доли в уставном капитале Общества, солидарно с ее приобретателем.

6.17. Участник Общества вправе передать в залог принадлежащую ему долю или часть доли в уставном капитале Общества другому участнику Общества или третьему лицу только с согласия общего собрания участников Общества.

6.18. Решение общего собрания участников Общества о даче согласия на залог доли или части доли в уставном капитале Общества, принадлежащих участнику Общества, принимается большинством голосов всех участников Общества. Голос участника Общества, который намерен передать в залог свою долю или часть доли, при определении результатов голосования не учитывается.

## **7. ПРИОБРЕТЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ ДОЛИ (ЧАСТИ ДОЛИ) В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА**

7.1. Общество не вправе приобретать доли или части долей в своем уставном капитале, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью".

7.2. В случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью" Общество обязано приобрести по требованию участника Общества долю в уставном капитале Общества, принадлежащую этому участнику. При этом Общество обязано выплатить участнику Общества действительную стоимость его доли в уставном капитале Общества, определенную на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню обращения участника Общества с соответствующим требованием, или с согласия участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.

7.3. Доля участника Общества, исключенного из Общества, переходит к Обществу. При этом Общество обязано выплатить исключенному участнику Общества действительную стоимость его доли, которая определяется по данным бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дате вступления в законную силу решения суда об исключении, или с согласия исключенного участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.

7.4. В случае выхода участника Общества из Общества в соответствии со статьей 26 Федерального закона "Об обществах с ограниченной ответственностью" его доля переходит к Обществу. Общество обязано в течение трех месяцев выплатить участнику Общества, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли в уставном капитале Общества, определяемую на

основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню подачи заявления о выходе из Общества, или с согласия этого участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости либо в случае неполной оплаты им доли в уставном капитале Общества действительную стоимость оплаченной части доли.

7.5. Действительная стоимость доли или части доли в уставном капитале Общества выплачивается за счет разницы между стоимостью чистых активов Общества и размером его уставного капитала. В случае если такой разницы недостаточно, Общество обязано уменьшить свой уставный капитал на недостающую сумму.

7.6. При выплате действительной стоимости доли Общество обязано руководствоваться требованиями и ограничениями, предусмотренными Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью".

7.7. Доли, принадлежащие Обществу, не учитываются при определении результатов голосования на общем собрании участников Общества, при распределении прибыли Общества, также имущества Общества в случае его ликвидации.

7.8. В течение одного года со дня перехода доли или части доли в уставном капитале Общества к Обществу они должны быть по решению общего собрания участников Общества распределены между всеми участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале Общества или предложены для приобретения всем либо некоторым участникам Общества и/или третьим лицам. Порядок продажи и распределения доли или части доли между участниками Общества и/или третьими лицами регулируется положениями Федерального закона "Об обществах с ограниченной ответственностью". Не распределенные или не проданные в установленный настоящей пунктом срок доля или часть доли в уставном капитале Общества должны быть погашены, и размер уставного капитала Общества должен быть уменьшен на величину номинальной стоимости этой доли или этой части доли.

## **8. ОБРАЩЕНИЕ ВЗЫСКАНИЯ НА ДОЛЮ (ЧАСТЬ ДОЛИ) УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА**

8.1. Обращение по требованию кредиторов взыскания на долю или часть доли участника Общества в уставном капитале Общества по долгам участника Общества допускается только на основании решения суда при недостаточности для покрытия долгов другого имущества участника Общества.

8.2. В случае обращения взыскания на долю или часть доли участника Общества в уставном капитале Общества по долгам участника Общества Общество вправе выплатить кредиторам действительную стоимость доли или части доли участника Общества.

8.3. По решению общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно, действительная стоимость доли или части доли участника Общества, на имущество которого обращается взыскание, может быть выплачена кредиторам остальными участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале Общества.

8.4. Действительная стоимость доли или части доли участника Общества в уставном капитале Общества определяется на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дате предъявления требования к Обществу об обращении взыскания на долю или часть доли участника Общества по его долгам.

8.5. В случае, если в течение трех месяцев с момента предъявления требования кредиторами Общество или его участники не выплатят действительную стоимость всей доли или всей части доли участника Общества, на которую обращается взыскание, обращение взыскания на долю или часть доли участника Общества осуществляется путем ее продажи с публичных торгов.

## **9. ВЫХОД УЧАСТНИКА ИЗ ОБЩЕСТВА**

9.1. Участник Общества вправе выйти из Общества путем отчуждения доли Обществу независимо от согласия других его участников или Общества путем подачи соответствующего заявления по форме, установленной законодательством.

9.2. Выход участников Общества из Общества, в результате которого в Обществе не остается ни одного участника, а также выход единственного участника Общества из Общества не допускается.

9.3. Выход участника Общества из Общества не освобождает его от обязанности перед Обществом по внесению вклада в имущество Общества, возникшей до подачи заявления о выходе из Общества.

## **10. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ ОБЩЕСТВА МЕЖДУ УЧАСТНИКАМИ**

10.1. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между участниками Общества. Решение об определении части прибыли Общества, распределяемой между участниками Общества, принимается общим собранием участников Общества.

10.2. Часть прибыли Общества, предназначенная для распределения между его участниками, распределяется пропорционально их долям в уставном капитале Общества.

10.3. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли между участниками в случаях, предусмотренных ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью".

## **11. ВЕДЕНИЕ СПИСКА УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА**

11.1. Общество ведет список участников Общества с указанием сведений о каждом участнике Общества, размере его доли в уставном капитале Общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом.

11.2. Общество обязано обеспечивать ведение и хранение списка участников Общества в соответствии с требованиями Федерального закона "Об обществах с ограниченной ответственностью" с момента государственной регистрации Общества.

11.3. Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, обеспечивает соответствие сведений об участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале Общества, о которых стало известно Обществу.

11.4. Каждый участник Общества обязан информировать своевременно Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале Общества. В случае непредставления участником Общества информации об изменении сведений о себе Общество не несет ответственность за причиненные в связи с этим убытки.

11.5. Общество и не уведомившие Общество об изменении соответствующих сведений участники Общества не вправе ссылаться на несоответствие сведений, указанных в списке участников Общества, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, в отношениях с третьими лицами, действовавшими только с учетом сведений, указанных в списке участников Общества.

## **12. УПРАВЛЕНИЕ В ОБЩЕСТВЕ**

12.1. В Обществе создаются следующие органы управления:

- Общее собрание участников;
- Единоличный исполнительный орган – Генеральный директор;

12.2. Высшим органом управления Общества является общее собрание участников Общества. Общее собрание участников Общества может быть очередным или внеочередным.

12.3. Все участники Общества имеют право присутствовать на общем собрании участников Общества, принимать участие в обсуждении вопросов повестки дня и голосовать при принятии решений.

12.4. Каждый участник Общества имеет на общем собрании участников Общества число голосов, пропорциональное его доле в уставном капитале Общества, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью".

12.5. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества – Генеральным директором. Единоличный исполнительный орган Общества подотчетен общему собранию участников Общества.

### 13. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА

13.1. К компетенции общего собрания участников Общества относятся:

- 1) определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- 2) изменение устава Общества, в том числе изменение размера уставного капитала Общества;
- 3) образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;
- 4) избрание и досрочное прекращение полномочий ревизионной комиссии (ревизора) Общества;
- 5) утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;
- 6) принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между участниками Общества;
- 7) утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества);
- 8) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
- 9) назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;
- 10) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;
- 11) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
- 12) решение иных вопросов, предусмотренных ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" или уставом Общества.

13.2. Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции общего собрания участников Общества, не могут быть отнесены уставом Общества к компетенции иных органов управления Обществом.

13.3. Решения по вопросам, указанным в подпункте 2 пункта 13.1. настоящей статьи Устава, а также по иным вопросам, определенным уставом Общества, принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества, если необходимость большего числа голосов для принятия такого решения не предусмотрена Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью" или уставом Общества.

13.4. Решения по вопросам, указанным в подпункте 10 пункта 13.1. настоящей статьи Устава, принимаются всеми участниками Общества единогласно. Остальные решения принимаются большинством голосов от общего числа голосов участников Общества, если необходимость большего числа голосов для принятия таких решений не предусмотрена Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью" или настоящим Уставом.

13.5. Решения общего собрания участников Общества принимаются открытым голосованием.

13.6. Общие собрания участников Общества проводятся по месту нахождения единоличного исполнительного органа Общества. Общее собрание участников может быть проведено в ином месте, в т.ч. в помещении нотариальной конторы.

13.7. Очередное общее собрание участников Общества проводится не реже чем один раз в год и не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года. Очередное общее собрание участников Общества созывается исполнительным органом

Общества. На очередном общем собрании участников Общества утверждаются годовые результаты деятельности Общества.

13.8. Внеочередное общее собрание участников Общества проводится в случаях, если проведения такого общего собрания требуют интересы Общества и его участников.

13.9. Внеочередное общее собрание участников Общества созывается исполнительным органом Общества по его инициативе, а также участников Общества, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов участников Общества.

Исполнительный орган Общества обязан в течение пяти дней с даты получения требования о проведении внеочередного Общего собрания участников общества рассмотреть данное требование и принять решение о проведении внеочередного Общего собрания участников общества или об отказе в его проведении.

13.10. В случае принятия решения о проведении внеочередного общего собрания участников Общества указанное общее собрание должно быть проведено не позднее сорока пяти дней со дня получения требования о его проведении. В случае, если в течение указанного срока не принято решение о проведении внеочередного общего собрания участников Общества или принято решение об отказе в его проведении, внеочередное общее собрание участников Общества может быть созвано органами или лицами, требующими его проведения.

13.11. Орган или лица, созывающие общее собрание участников Общества, обязаны не позднее, чем за тридцать дней до его проведения уведомить об этом каждого участника Общества заказным письмом по адресу, указанному в списке участников Общества, или путем вручения уведомления лично участнику под расписку. В уведомлении должны быть указаны время и место проведения общего собрания участников Общества, а также предлагаемая повестка дня.

13.12. Любой участник Общества вправе вносить предложения о включении в повестку дня общего собрания участников Общества дополнительных вопросов не позднее, чем за пятнадцать дней до его проведения. Дополнительные вопросы, за исключением вопросов, которые не относятся к компетенции общего собрания участников Общества или не соответствуют требованиям федеральных законов, включаются в повестку дня общего собрания участников Общества.

13.13. При подготовке к общему собранию участников Общество обязано предоставлять участникам Общества информацию и материалы, перечень которых определен ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью". Указанные информация и материалы в течение тридцати дней до проведения общего собрания участников Общества должны быть предоставлены всем участникам Общества для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества. Общество обязано по требованию участника Общества предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

13.14. В случае нарушения установленного настоящим Уставом порядка созыва общего собрания участников Общества такое общее собрание признается правомочным, если в нем участвуют все участники Общества.

13.15. Перед открытием общего собрания участников Общества проводится регистрация прибывших участников Общества. Участники Общества вправе участвовать в общем собрании лично или через своих представителей. Незарегистрировавшийся участник Общества (представитель участника Общества) не вправе принимать участие в голосовании.

13.16. Общее собрание участников Общества открывается Генеральным директором или лицом, созвавшим данное собрание, в указанное в уведомлении о проведении общего собрания участников Общества время или, если все участники Общества уже зарегистрированы, ранее.

13.17. Лицо, открывающее общее собрание участников Общества, проводит выборы председательствующего из числа участников Общества. При голосовании по вопросу об избрании председательствующего каждый участник общего собрания участников Общества имеет один голос, а

решение по указанному вопросу принимается большинством голосов от общего числа голосов участников Общества, имеющих право голосовать на данном общем собрании.

13.18. Ведение протокола общего собрания участников Общества организует участник Общества, избранный на Собрании, или Генеральный директор. Протоколы всех общих собраний участников хранятся в Обществе и в любое время должны предоставляться любому участнику Общества для ознакомления. По требованию участников Общества им выдаются выписки протоколов, удостоверенные исполнительным органом Общества.

13.19. Не позднее чем в течение десяти дней после составления протокола общего собрания участников Общества Генеральный директор Общества или иное осуществлявшее ведение указанного протокола лицо обязаны направить копию протокола общего собрания участников Общества всем участникам Общества в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания участников Общества.

13.20. Общее собрание участников Общества вправе принимать решения только по вопросам повестки дня, сообщенным участникам Общества в соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 36 Федерального закона "Об обществах с ограниченной ответственностью", за исключением случаев, если в данном общем собрании участвуют все участники Общества.

13.21. Решение общего собрания участников Общества не может быть принято без проведения собрания (совместного присутствия участников Общества для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) путем проведения заочного голосования (опросным путем).

13.22. Принятие Общим собранием участников Общества решений и состав участников Общества, присутствовавших при их принятии, подтверждаются подписанием протокола председательствующим на собрании и секретарем Общего собрания, и не требует нотариального удостоверения, если иное прямо не предусмотрено действующим законодательством.

13.23. В обществе, состоящем из одного участника, решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников общества, принимаются единственным участником общества единолично и оформляются письменно. При этом положения о порядке созыва и проведения общего собрания, установленного Уставом и законодательством, не применяются, за исключением положений, касающихся сроков проведения годового общего собрания участников общества.

При наличии в составе единственного участника, подписание им решения является подтверждением, в соответствии с подпунктом 3 пункта 3 статьи 67.1 Гражданского кодекса Российской Федерации и не требует нотариального удостоверения.

#### **14. ЕДИНОЛИЧНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ОБЩЕСТВА**

14.1. Единоличный исполнительный орган Общества (Генеральный директор) избирается общим собранием участников Общества на 3 (три) года. Единоличный исполнительный орган Общества может быть избран также и не из числа его участников.

14.2. Договор между Обществом и лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества, подписывается от имени Общества лицом, председательствовавшим на общем собрании участников Общества, на котором избрано лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, или участником Общества, уполномоченным решением общего собрания участников Общества.

14.3. Генеральный директор Общества:

- 1) без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;
- 2) выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;

решение по указанному вопросу принимается большинством голосов от общего числа голосов участников Общества, имеющих право голосовать на данном общем собрании.

13.18. Ведение протокола общего собрания участников Общества организует участник Общества, избранный на Собрании, или Генеральный директор. Протоколы всех общих собраний участников хранятся в Обществе и в любое время должны предоставляться любому участнику Общества для ознакомления. По требованию участников Общества им выдаются выписки протоколов, удостоверенные исполнительным органом Общества.

13.19. Не позднее чем в течение десяти дней после составления протокола общего собрания участников Общества Генеральный директор Общества или иное осуществлявшее ведение указанного протокола лицо обязаны направить копию протокола общего собрания участников Общества всем участникам Общества в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания участников Общества.

13.20. Общее собрание участников Общества вправе принимать решения только по вопросам повестки дня, сообщенным участникам Общества в соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 36 Федерального закона "Об обществах с ограниченной ответственностью", за исключением случаев, если в данном общем собрании участвуют все участники Общества.

13.21. Решение общего собрания участников Общества не может быть принято без проведения собрания (совместного присутствия участников Общества для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) путем проведения заочного голосования (опросным путем).

13.22. Принятие Общим собранием участников Общества решений и состав участников Общества, присутствовавших при их принятии, подтверждаются подписанием протокола председательствующим на собрании и секретарем Общего собрания, и не требует нотариального удостоверения, если иное прямо не предусмотрено действующим законодательством.

13.23. В обществе, состоящем из одного участника, решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников общества, принимаются единственным участником общества единолично и оформляются письменно. При этом положения о порядке созыва и проведения общего собрания, установленного Уставом и законодательством, не применяются, за исключением положений, касающихся сроков проведения годового общего собрания участников общества.

При наличии в составе единственного участника, подписание им решения является подтверждением, в соответствии с подпунктом 3 пункта 3 статьи 67.1 Гражданского кодекса Российской Федерации и не требует нотариального удостоверения.

#### **14. ЕДИНОЛИЧНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ОБЩЕСТВА**

14.1. Единоличный исполнительный орган Общества (Генеральный директор) избирается общим собранием участников Общества на 3 (три) года. Единоличный исполнительный орган Общества может быть избран также и не из числа его участников.

14.2. Договор между Обществом и лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества, подписывается от имени Общества лицом, председательствовавшим на общем собрании участников Общества, на котором избрано лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, или участником Общества, уполномоченным решением общего собрания участников Общества.

14.3. Генеральный директор Общества:

- 1) без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;
- 2) выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;

- 3) издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
- 4) осуществляет иные полномочия, не отнесенные Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью" или уставом Общества к компетенции общего собрания участников Общества.

14.4. Порядок деятельности единоличного исполнительного органа Общества и принятия им решений устанавливается уставом Общества, внутренними документами Общества, а также договором, заключенным между Обществом и лицом, осуществляющим функции его единоличного исполнительного органа.

14.5. В качестве единоличного исполнительного органа Общества может выступать только физическое лицо, за исключением случая, предусмотренного статьей 42 Федерального закона "Об обществах с ограниченной ответственностью".

## 15. ДОКУМЕНТЫ ОБЩЕСТВА

15.1. Общество обязано хранить следующие документы:

- решение об учреждении Общества, устав Общества, а также внесенные в устав общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения;
- протокол (протоколы) собрания учредителей Общества, содержащий решение о создании общества и об утверждении денежной оценки неденежных вкладов в уставный капитал общества, а также иные решения, связанные с созданием Общества;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;
- документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы Общества;
- положения о филиалах и представительствах Общества;
- документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг Общества;
- протоколы общих собраний участников Общества;
- списки аффилированных лиц Общества;
- заключения аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации.

15.2. Общество хранит документы, предусмотренные пунктом 15.1. настоящей статьи устава, по месту нахождения его единоличного исполнительного органа или в ином месте, известном и доступном участникам Общества.

15.3. Порядок предоставления Обществом документов регулируется Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью".

## 16. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ОБЩЕСТВА

16.1. Общество может быть добровольно реорганизовано в порядке, предусмотренном Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью". Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования. Другие основания и порядок реорганизации Общества определяются Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

16.2. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, с учетом требований Федерального закона "Об обществах с ограниченной ответственностью". Общество может быть ликвидировано также по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

188065



Пронумеровано и скреплено печатью  
на листах



Итого в документе прошито и  
пронумеровано

листов

16  
ШЕСТАДЦАТЬ

16  
ШЕСТАДЦАТЬ

